

以人為本、生命第一、  
綜合治理、各司其職、與時並進

安全從心發  
人人齊負責

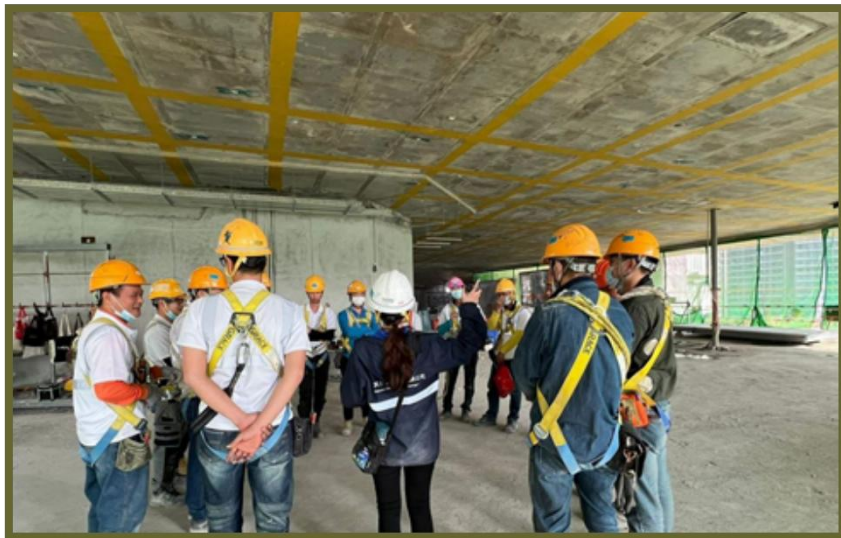
SAFETY IN OUR HEARTS! WE ALL PLAY A PART!

內容純屬個人意見並不代表任何立場

# 以人為本的安全管理

- 過去建造業安全不少都是基於運營需求而達致指定標準，例如法律法規，合約指明作為施工營運的標準。然而，現今建造業管理人員，已經清晰明白到：
- 該些標準是最低水平，單純達致法例及合約要求的安全，並不足以在建造業營運中勝出。
- 法例及合約安全標準並不足以在競爭激烈的人才爭奪中留住良好工匠。然而，除了主動提供外，以人為本亦需考慮到協助工友的自身能力。例如：資料、指導、訓練。
- 簡單而言：人本位。

# 以人為本 – 培訓





# 以人為本 – 獎勵和關懷





# 以人為本 – 獎勵和關懷





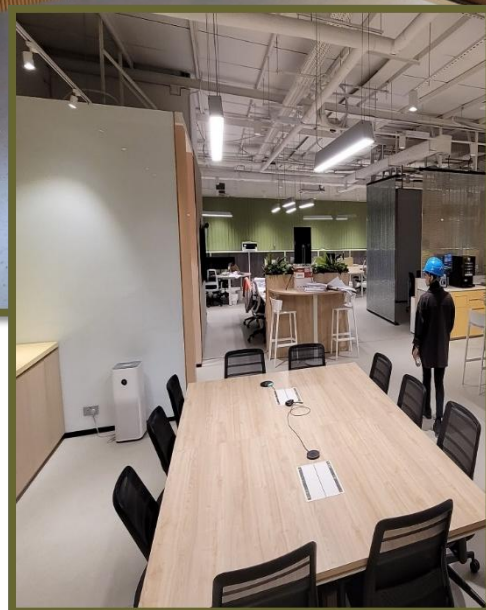
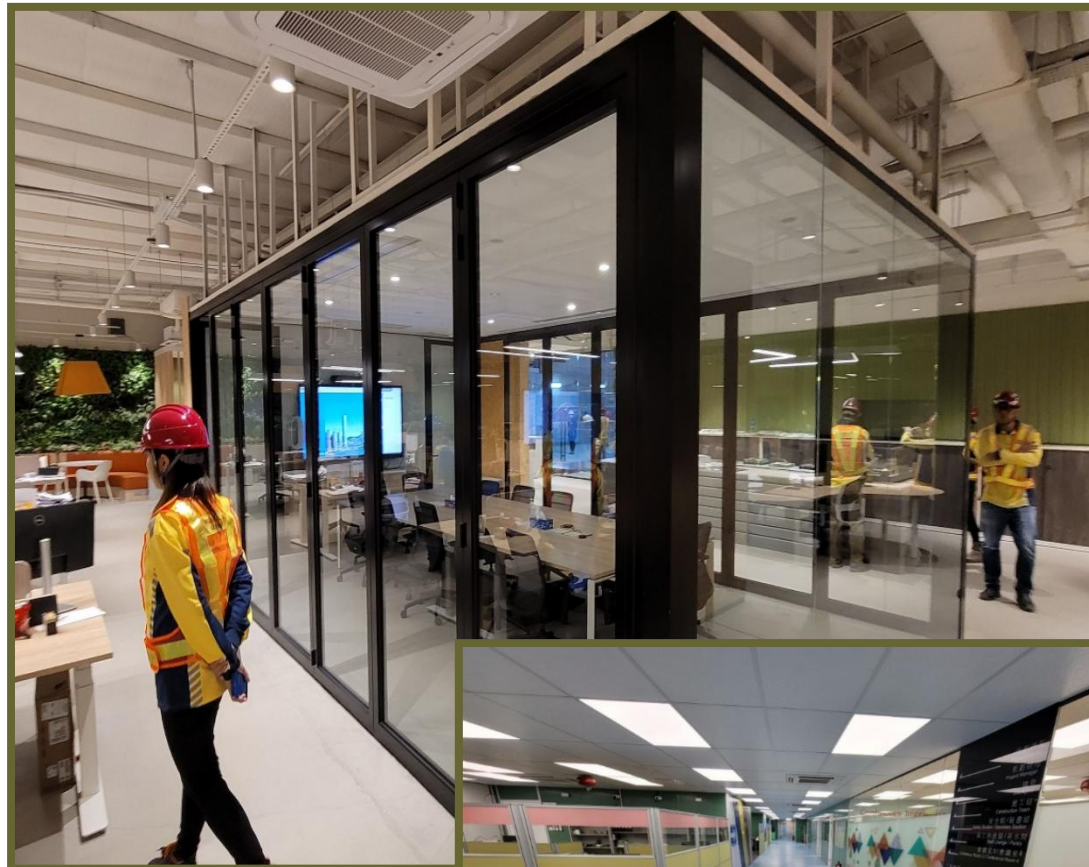
# 以人為本 – 通道、環境



人閘及進出通道設施



# 以人為本 – 通道、環境



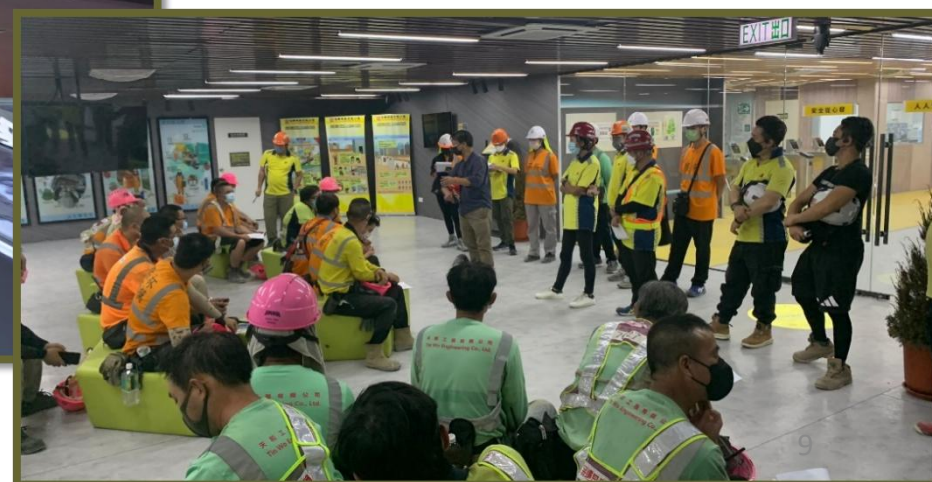
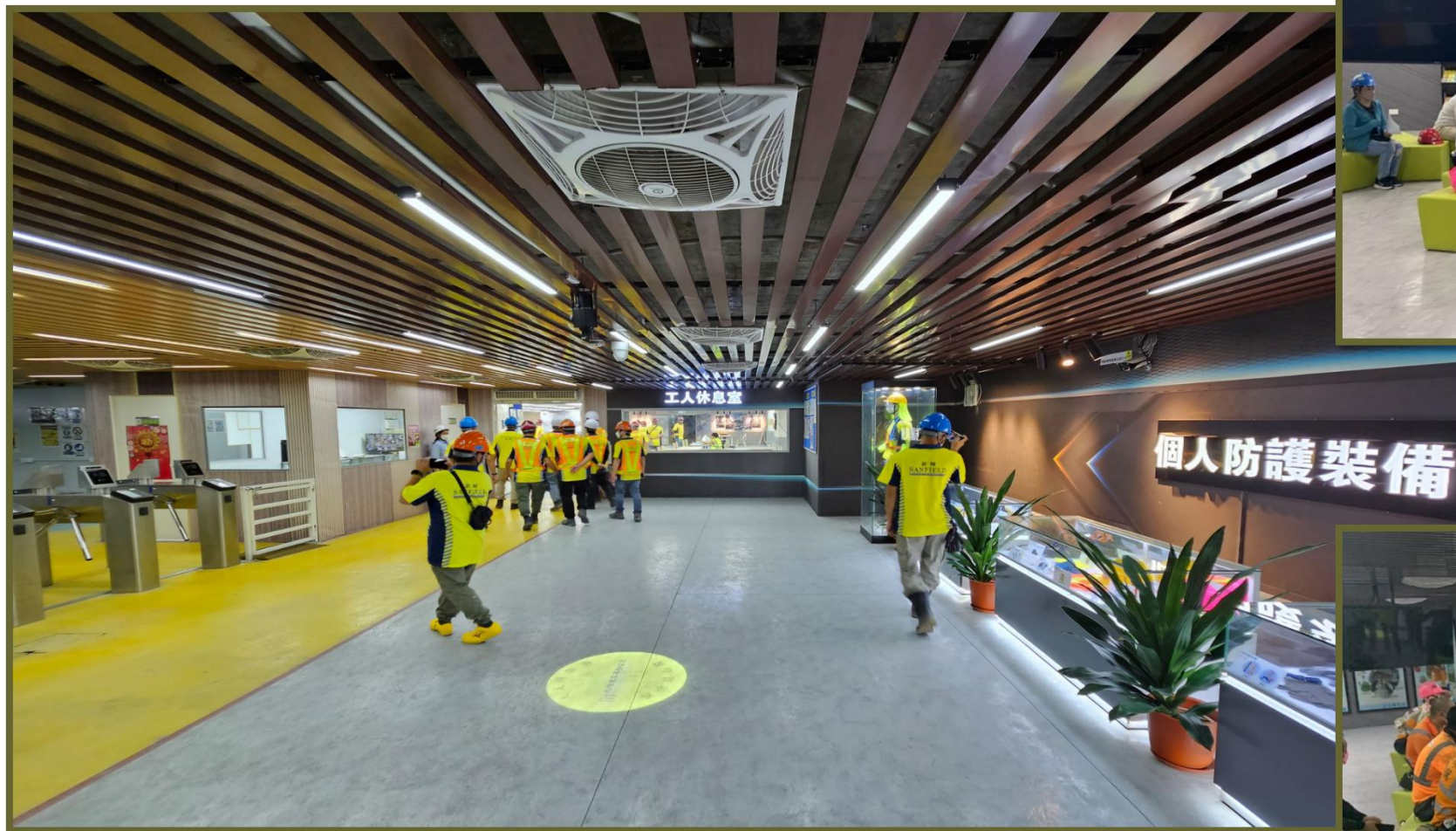


# 以人為本 – 福利設施



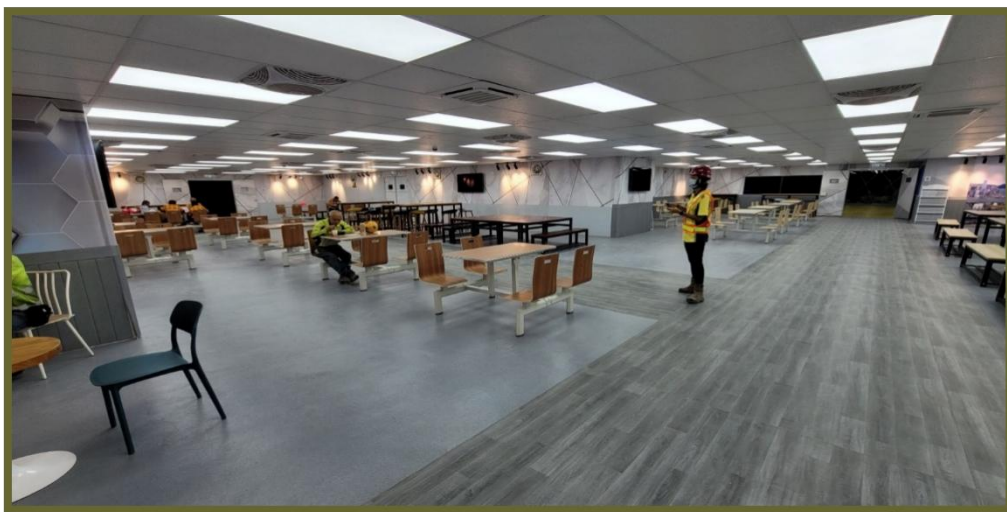
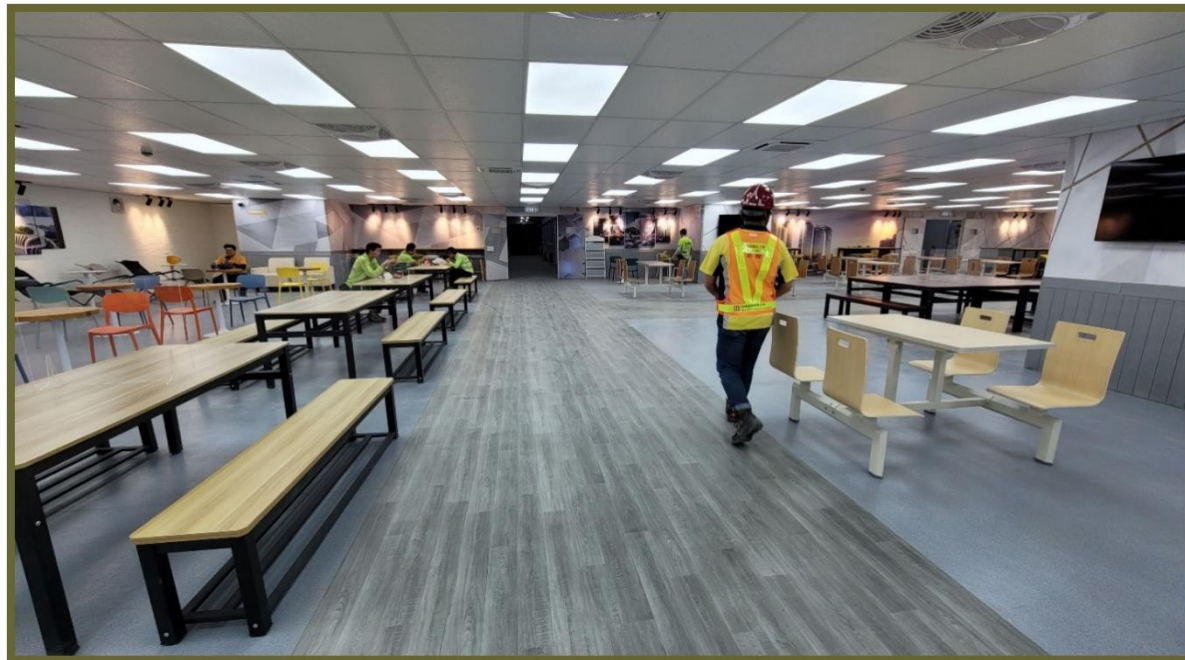
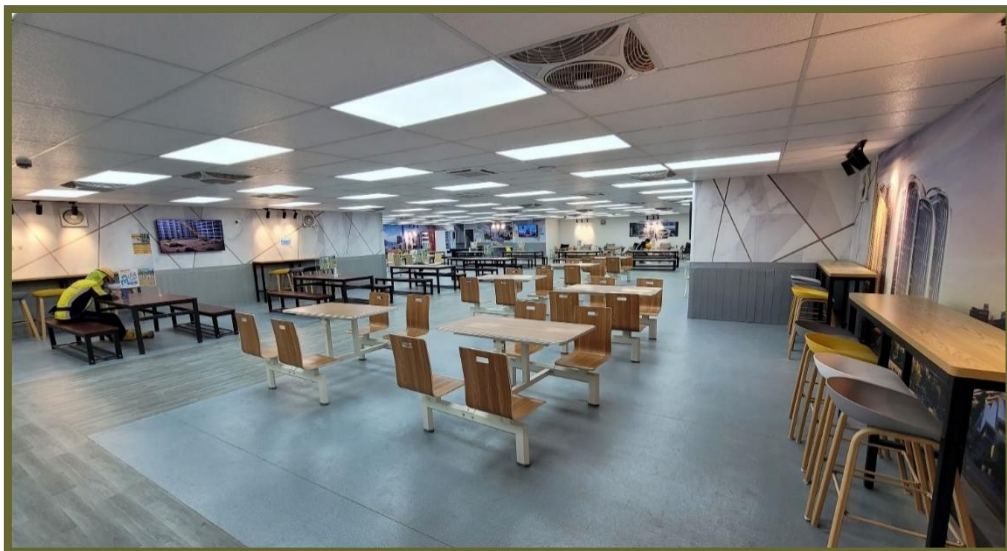


# 以人為本 – 福利設施





# 以人為本 – 福利設施





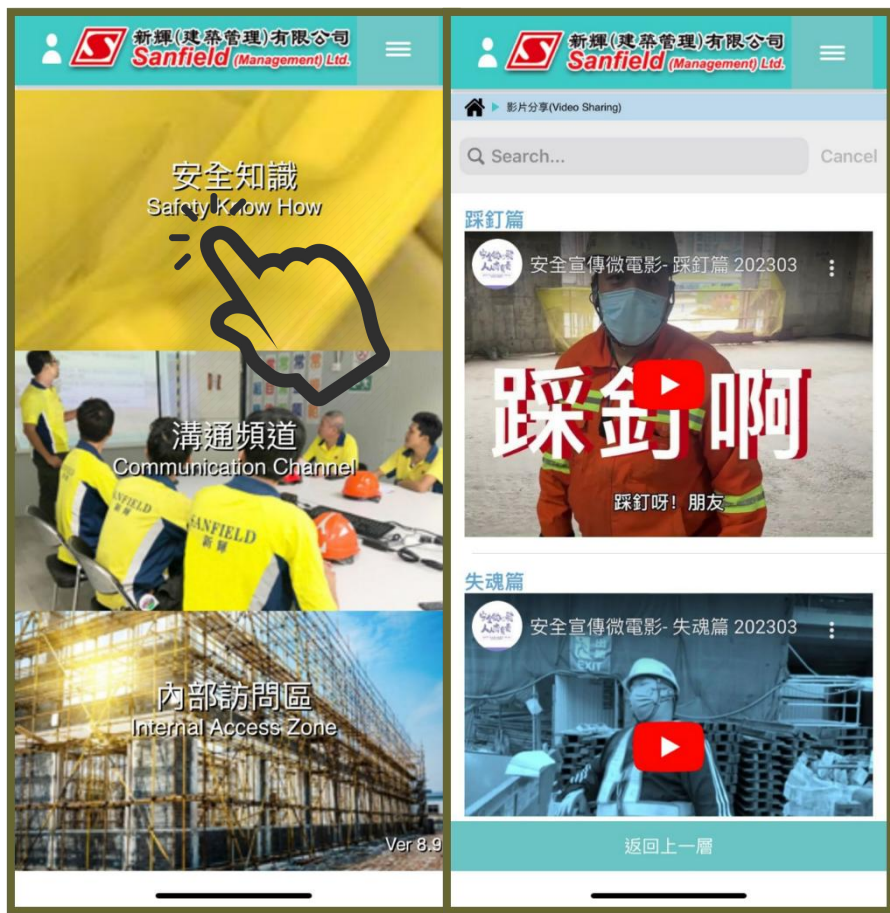
# 以人為本 – 福利設施





# 以人為本 – 自家制安全短片

上載到工友Mobile Apps“新輝安全資訊系統”“影片分享”



安全微電影 - 高空工作



安全宣傳微電影- 高空工作篇 202303

安全微電影 - 失魂篇



安全宣傳微電影- 失魂篇 202303



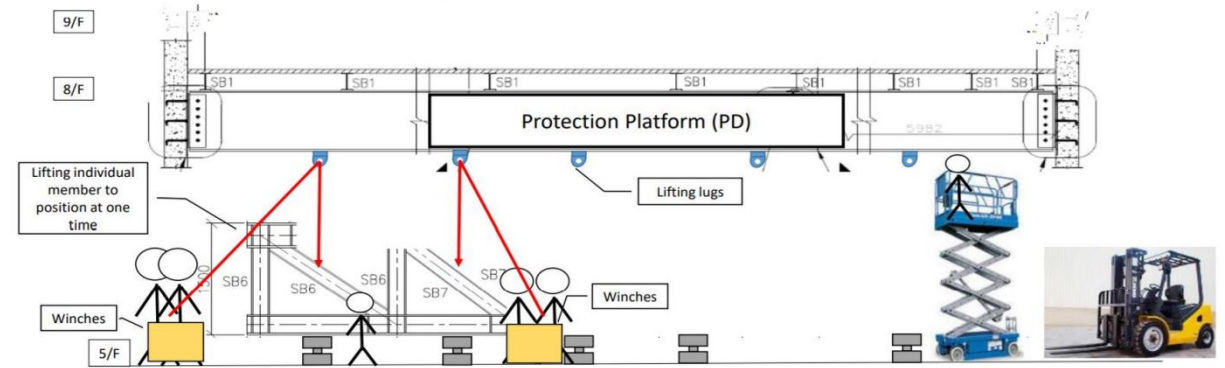
安全宣傳微電影- 踩釘篇 202303

安全微電影 - 踩釘篇



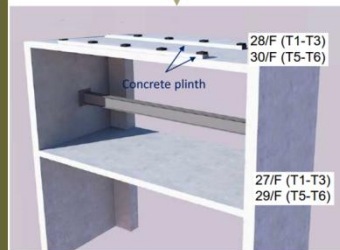
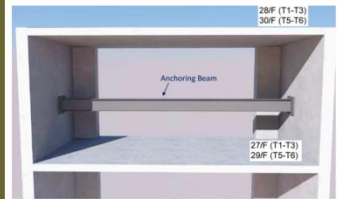
# 以人為本的安全管理

## Erection of Protection Platform (PD)

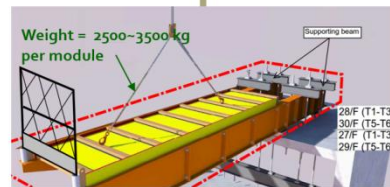


## Construction Sequence - Installation

(1) Erect g14UB

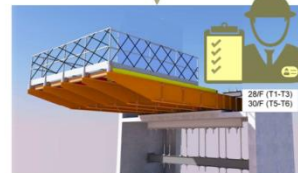
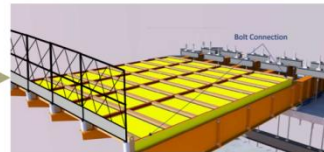


(2) Concrete Plinth for platform



(3) Place Platform Module and Install Tie Down Bar

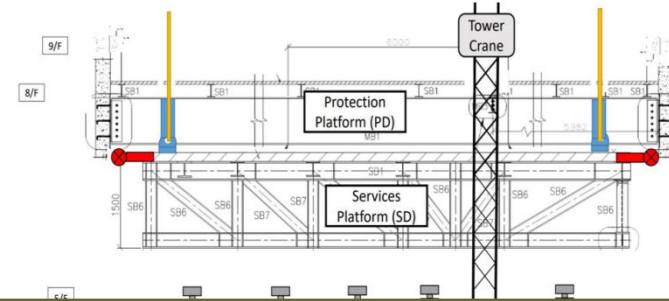
(4) Place Secondary Platform between Module



(5) Inspection for Permit to Load



(6) Erection of Falsework





# 生命第一

- 「生命第一」旨在集合建造業各持份者的力量，攜手提升業界的安全意識及工地安全水平。
- 喚起業界，切實推行人人有責、各司其職及行出安全的安全理念。
- 識別和檢視各高危工作的工序，包括 **1) 高空工作 2) 大型吊運 3) 重型機械 4) 密閉空間 及 5) 臨時工程**；以進一步減少建造業致命意外。
- 重點防治、加強宣教活動。
- 重點在於出行，從設計、圖紙、會議室走出去，去到工地現場。



# 生命第一





# 生命第一

←

分享

吊運工作許可證

已註銷

申請人: Cheung g [新輝 (建築管理) 有限公司]

最後更新日期: 2024年8月17日 06:11 P.M.

監督員申請

管工環境審查

SANFIELD ENGINEERING CONSTRUCTION LIMITED  
新輝 (建築管理) 有限公司

吊運工作許可證 Permit to Lift

許可證號碼: 240817.0001.8

|                           |                            |              |     |
|---------------------------|----------------------------|--------------|-----|
| I. 基本資料 (由 吊運監督員 填寫)      |                            |              |     |
| 分別區: 新輝 (建築管理) 有限公司       | 日期及時間: 2024/08/17 01:10:00 |              |     |
| 工作地點: 何樂居                 | 地點: T9 G/F                 |              |     |
| 貨車式別及牌照號碼: WT8198         | 車號: 851000                 |              |     |
| II. 吊運物 (由 吊運監督員 填寫)      |                            |              |     |
| 吊運物詳情                     |                            |              |     |
| 今天吊運物最大及最少重量              | 4 400kg (滿載)               | 2 400kg (滿載) |     |
| 吊運及吊起時吊起距離                | 2 200cm (滿載)               | 8 200cm (滿載) |     |
| III. 吊運工作檢查表 (由 吊運監督員 填寫) |                            |              |     |
| 檢查項目:                     |                            |              |     |
| 1. 已確認吊運物重量及吊運範圍          | 是                          | 否            | 不適用 |
| 2. 已參閱吊運物最大重量             | ✓                          |              |     |
| 3. 已確認吊運物最大重量             | ✓                          |              |     |
| 4. 貨車式別及牌照號碼 1, 3 及 5     | ✓                          |              |     |
| 5. 吊運範圍已圍封                | ✓                          |              |     |
| 6. 吊運範圍沒有其他人仕             | ✓                          |              |     |
| 7. 操作地方合適所需               | ✓                          |              |     |
| 8. 指定所派工在場負責吊運            | ✓                          |              |     |
| 9. 吊運監督員/所派工已進行吊運檢查並簽名    | ✓                          |              |     |
| 10. 吊運監督員/所派工已進行吊運檢查並簽名   | ✓                          |              |     |
| 11. 必須控制吊運速度及使用吊運繩        | ✓                          |              |     |
| 12. 吊運物不應碰撞任何物件           | ✓                          |              |     |
| 13. 吊運工及吊運員持有有效證書         | ✓                          |              |     |
| 14. 對吊運操作正常               | ✓                          |              |     |

已註銷

Chong g, 2024年8月17日 06:11 P.M.



申請及審批記錄

×

Chong Yi

2024年8月17日 01:08 P.M.

獲准工作

撤銷工作許可證

Cheung K

2024年8月17日 04:22 P.M.

管工確認撤銷

Chong T:

2024年8月17日 04:29 P.M.

安全主任確認撤銷

Ip W

2024年8月17日 04:31 P.M.

工地總管確認撤銷

Chong

2024年8月17日 06:11 P.M.



# 生命第一 – 安全誓師大會



# 綜合治理

- 綜合治理用較簡單詞語解釋即是組合拳。
- 單純用傳統或單一方法管理一個安全目標未必可以達致預期效果，必須處以設計、工具、技術、監控等以系統性方法管理含有危害的事項並將其風險減至最低可能性。



## 綜合治理 – 成功背後的安全規劃

元朗站上蓋商場天橋「一夜出現」 採全港首創「轉體式」施工法





# 綜合治理 — 地洞管理



重預防 重事前控制

重安全組織措施 做好技術措施



地洞管理

機電組

落石矢前提供最新地洞圖則(包括機電及施工洞穴針對其中1個邊長>300mm)

施工組

每週指定人士用二維碼檢查地洞狀況  
a) 落石矢前所有>300MM洞穴Cast-In網格  
b) 如未符合公司標準，即時安排分判跟進  
c) 地洞完工後更新資料  
d) 如機電地洞用作上料器特別申請  
e) 每週檢查地洞狀況

安全組

a) 設立每層洞穴檢查系統及張貼二維碼  
b) 定時專項巡查地洞保護  
c) 檢視洞穴PIW執行情況

臨鐵/什項

Cast-In網格、安裝及維修圍欄/鐵板

分判

申請工作許可證





# 綜合治理 – 密閉空間



S&B密閉空間位置數量清單

工人已識別，所有位置均處於鎖定狀態  
 所有位置，均已在CP調查，CP密閉空間評估小組確認  
 所有位置均處於鎖定狀態

| 編號 | 類別   | 位置 | 樓層   | 作業           | 主理                    | 密閉空間調查員(主理/監察) |     |
|----|------|----|------|--------------|-----------------------|----------------|-----|
| 1  | PIA  | 水缸 | T33  | T30-F        | A3-001.9.1E           | 水缸內抽水          | 陳偉強 |
| 2  | PIB  | 沙池 | T28  | Q1F          | A3-001.13.1E          | 池底的受檢器清洗       | 何志海 |
| 3  | CP土庫 | 土庫 | LG/F | AS-001.13.1E | 池底的受檢器清洗              | 何志海            |     |
| 4  | PIA  | 水缸 | LG/F | 16/F         | A5-001.16.1E          | 機電工作           | 鄧嘉祥 |
| 5  | PIA  | 水缸 | T38  | UR/F         |                       | 機電工作           | 鄧嘉祥 |
| 6  | PIA  | 水缸 | T38  | UR/F         |                       | 機電工作           | 鄧嘉祥 |
| 7  | PIA  | 水缸 | T38  | UR/F         |                       | 機電工作           | 鄧嘉祥 |
| 8  | PIA  | 水缸 | T38  | UR/F         |                       | 機電工作           | 鄧嘉祥 |
| 9  | PIA  | 水缸 | T37  | 16/F         | A3-001.16.1E          | 機電工作           | 鄧嘉祥 |
| 10 | PIA  | 水缸 | T37  | UR/F         |                       | 機電工作           | 鄧嘉祥 |
| 11 | PIA  | 水缸 | T37  | UR/F         |                       | 機電工作           | 鄧嘉祥 |
| 12 | PIA  | 水缸 | T37  | UR/F         |                       | 機電工作           | 鄧嘉祥 |
| 13 | PIA  | 水缸 | T37  | UR/F         |                       | 機電工作           | 鄧嘉祥 |
| 14 | PIA  | 水缸 | T35  | UR/F         |                       | 機電工作           | 陳毅明 |
| 15 | PIA  | 水缸 | T35  | UR/F         | A2-PD-01<br>6100.清水缸A | 機電工作           | 陳毅明 |
| 16 | PIA  | 水缸 | T35  | UR/F         | A2-PD-02<br>6100.清水缸B | 機電工作           | 陳毅明 |
| 17 | PIA  | 水缸 | T35  | UR/F         | A2-PD-03<br>2200.清水缸A | 機電工作           | 陳毅明 |
| 18 | PIA  | 水缸 | T35  | UR/F         | A2-PD-04<br>2200.清水缸B | 機電工作           | 陳毅明 |
| 19 | PIA  | 水缸 | T33  | UR/F         | A1-PD-01<br>4275.清水缸A | 機電工作           | 陳毅明 |

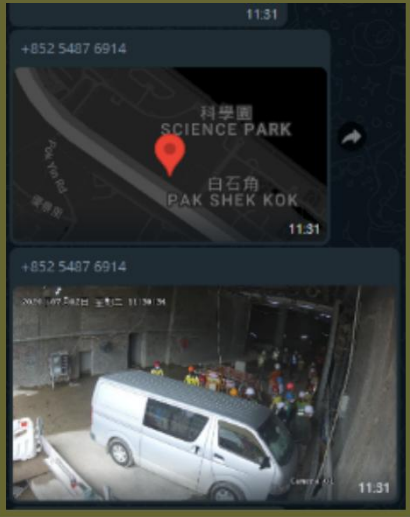
密閉場地盤工作進度



系統控制



雙CP監察進行動態評估



運用AI實時監察及提示

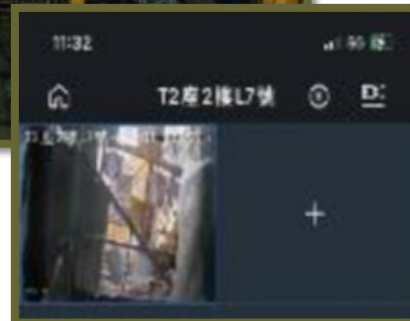
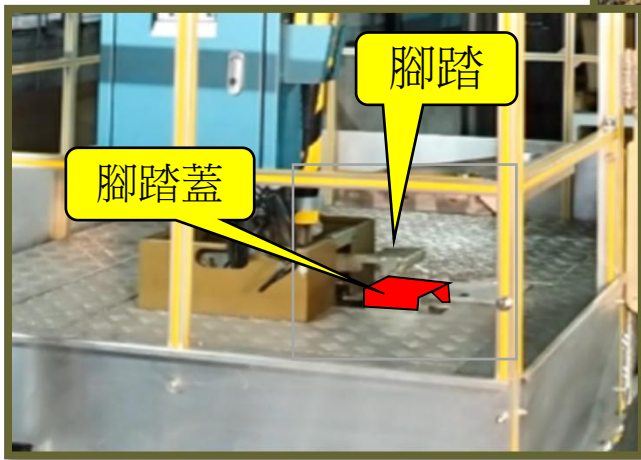


攝錄進出情況

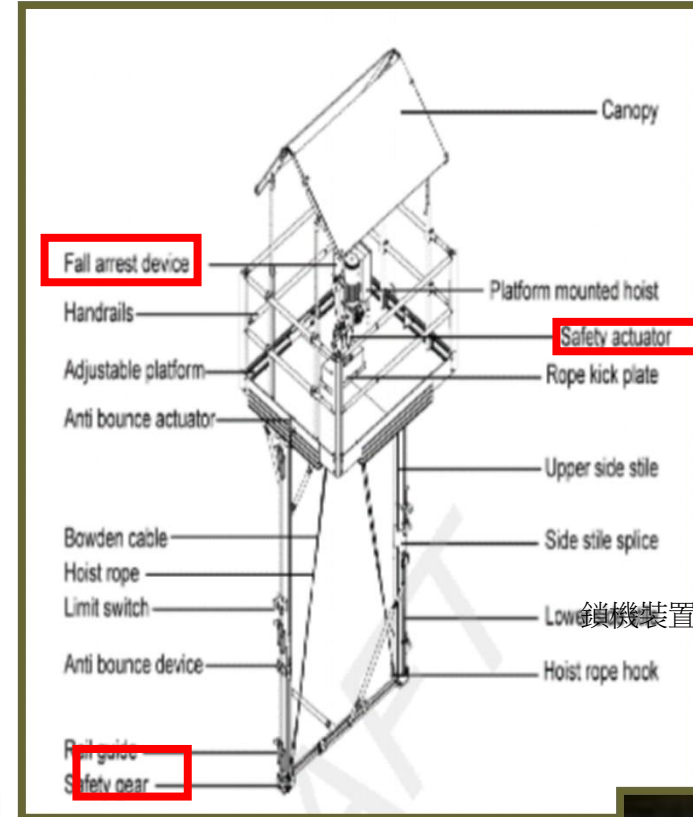
# 綜合治理 — 無棚裝升降機



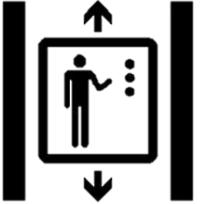
高像素鏡頭即時監測



手機應用程式



智能無棚吊船三重急停保險裝置



路軌偵測裝置



# 綜合治理 – 持續探索提升質素



金獎：怡輝建築  
得獎項目：地牢工字鋼樁安全See - Saw Cut

天榮站項目的地牢樓面及石屎柱永久結構完成後，便要拆除臨時「工字樁」。為提升安全、工作效益及減碳排放，團隊一反傳統，以跳躍板方式，先設臨時座地鋼架，令工字樁上下兩端均有支撐點，拆除工字樁時更為安全。



金獎：新輝（建築管理）  
得獎項目：電子合約採購系統

這套由新輝負責開發的全數位化系統，以區塊鏈為基礎，支援web 3.0，具備不可篡改的特性。該系統處理整個合約招標、內部審批和審計以及合約簽署，同時確保每項流程僅提供必要信息予相關人士，更好地保障私隱。透過區塊鏈的技術，它有效地避免資料受惡意攻擊，並確保核實接觸相關資料人員的真實性和資訊的安全性。



第十四屆計劃的金獎由新輝的「安心出船」項目獲得。為防止吊船脫軌，新輝在運作吊船的工字路軌上安裝了六組防脫軌滑車：四組支撐吊船，另外兩組細滑車用作裝設工友專用的獨立救生繩和防墜扣。這項設計經獨立註冊工程師的安全測試認證，也得到勞工處認可，證明能有效為工友提供額外防護。它不但提升高空工作的安全，更將生產力提高36%，以及將人手成本和檢驗所需時間分別減少了36%及96%。



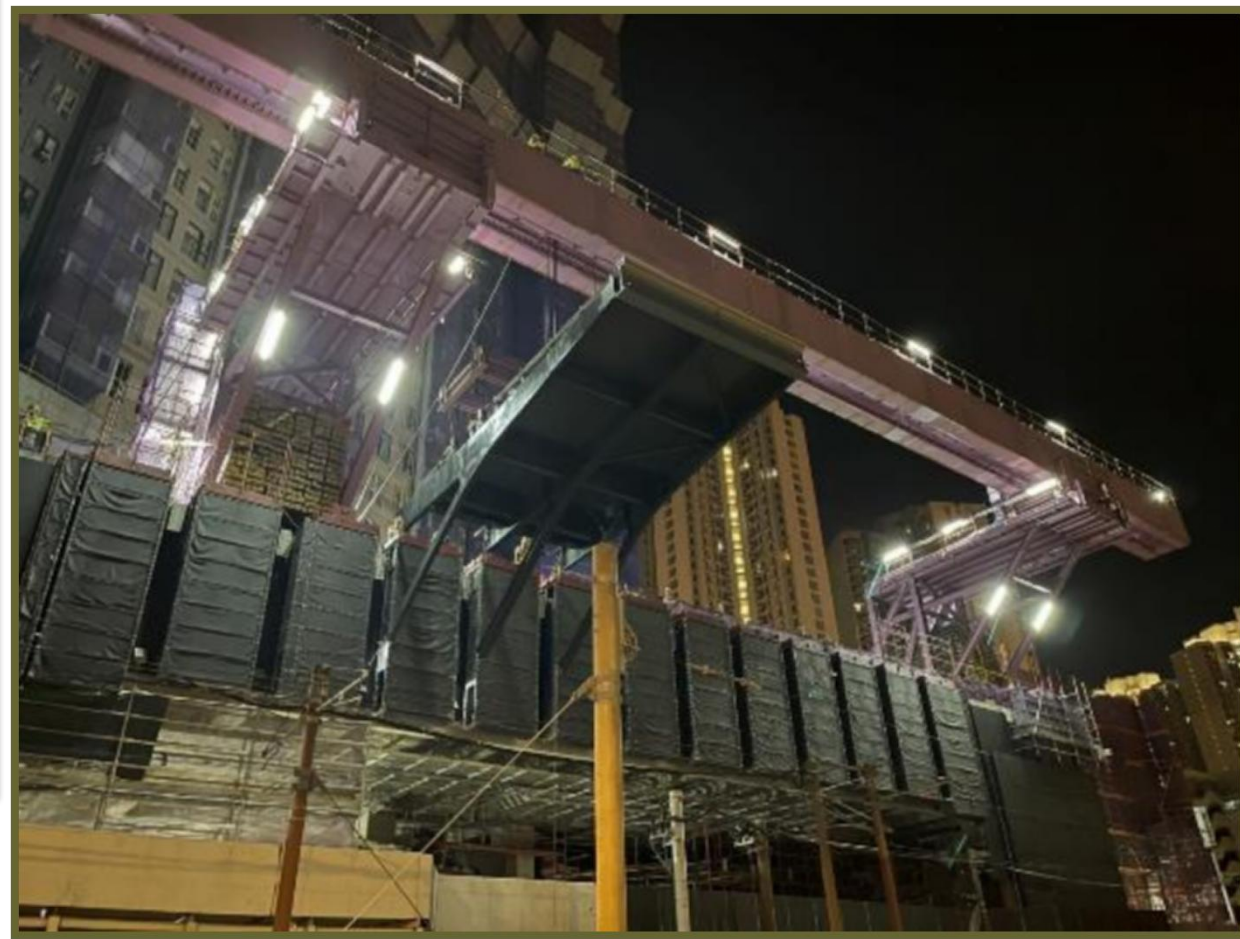
第十四屆「提升工作安全意見獎勵計劃」金獎——新輝的「安心出船」項目

# 綜合治理 – 持續探索提升質素



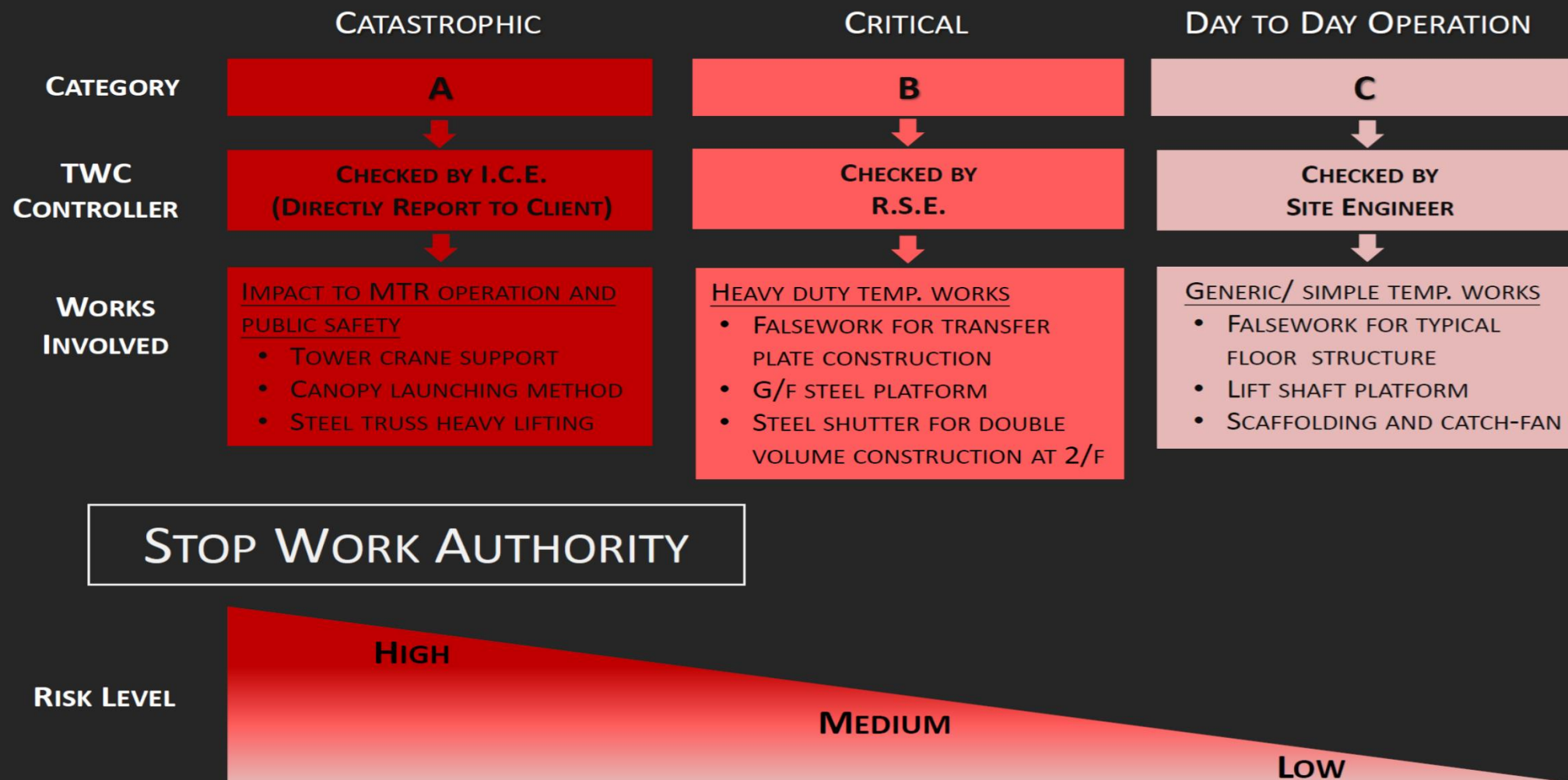


# 各司其職 - 臨時工程



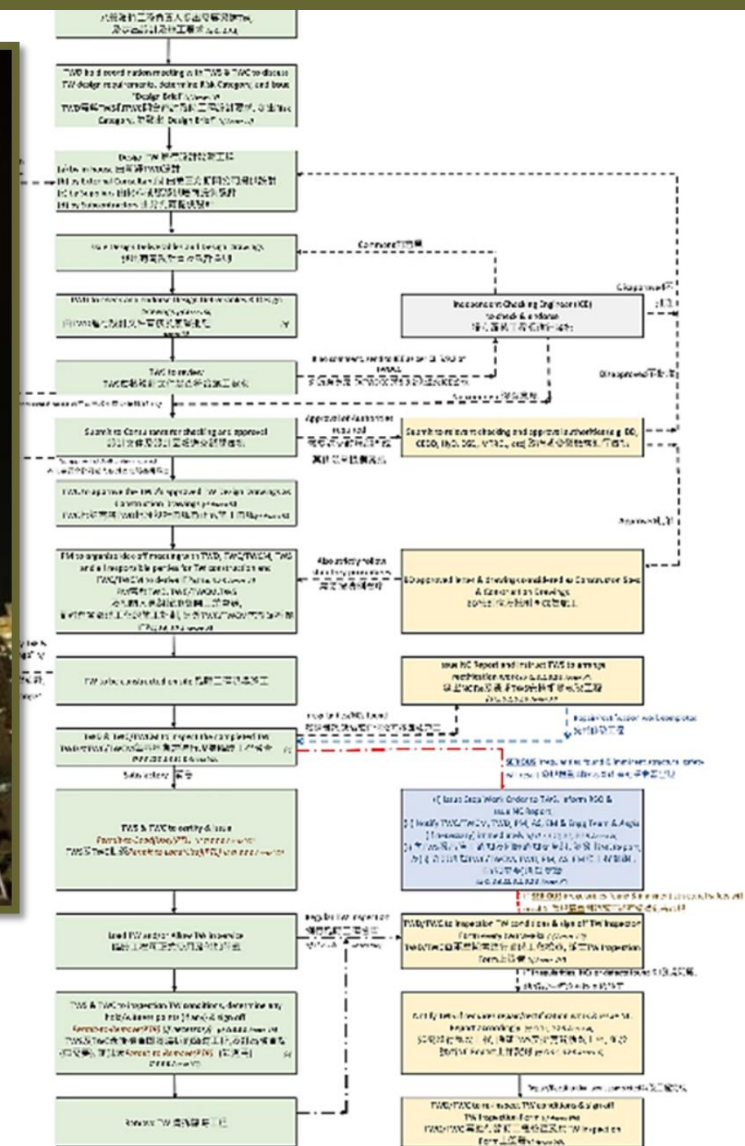
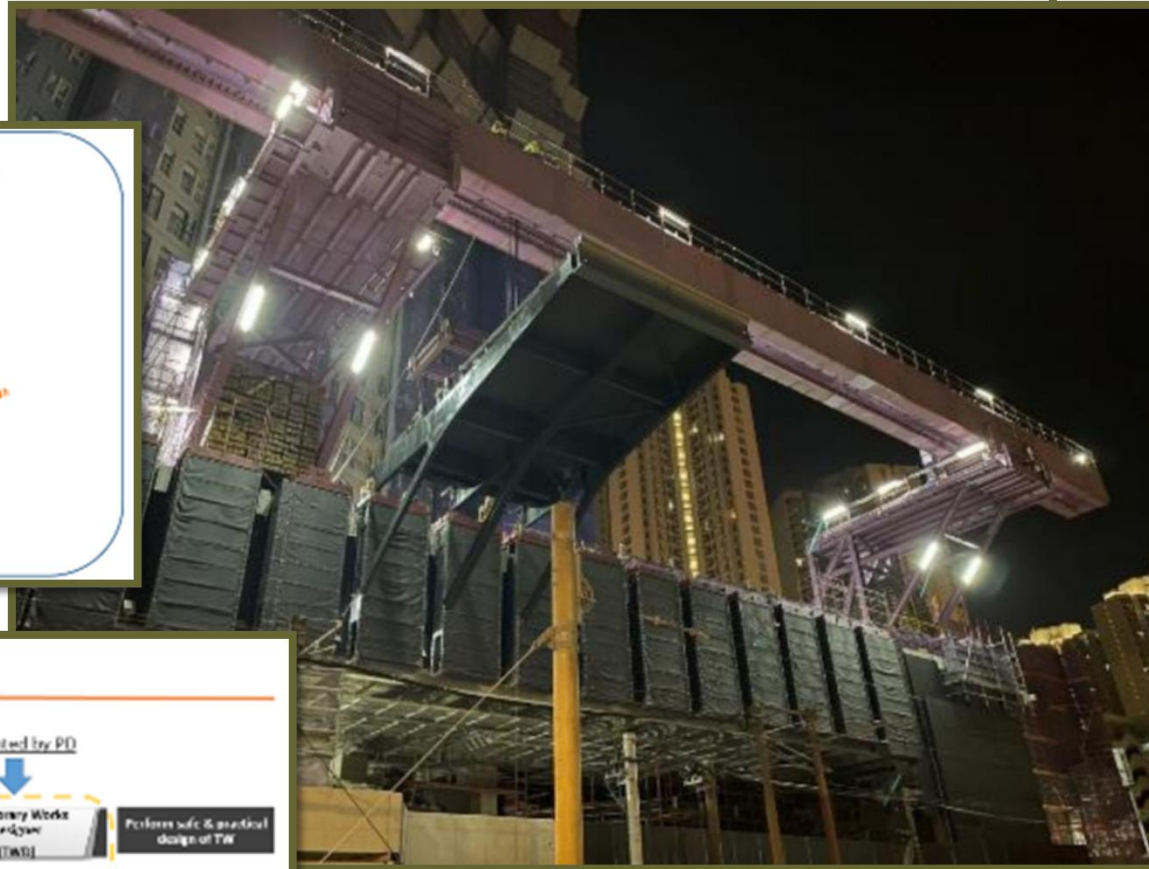
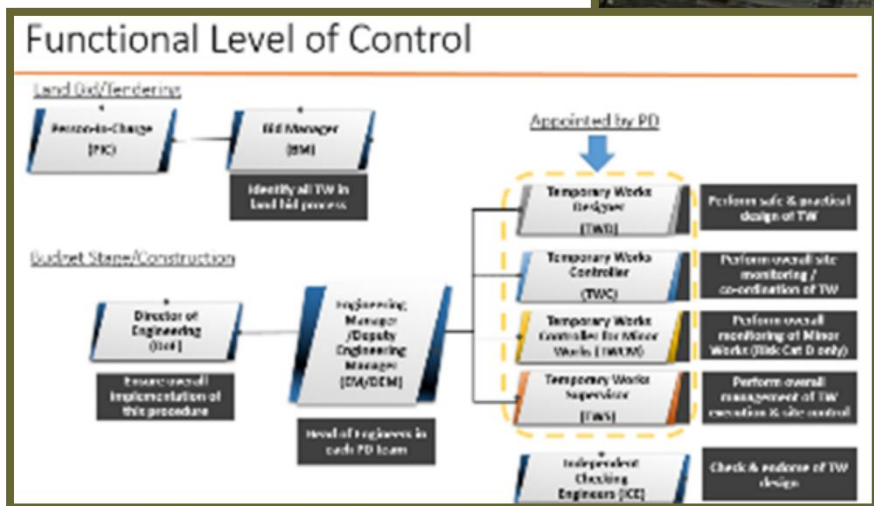
# 各司其職 – 臨時工程

## TEMPORARY WORKS CONTROL MANAGEMENT





# 各司其職 – 臨時工程



## 各司其職 – 董事安全巡查

- 無一缺席
- 全員參與
- 不分層次
- 各盡本份
- 垂直式，全方位
- 要做到安全從人發，人人齊負責



# 各司其職 — 董事安全巡查





# 各司其職 - 業主、管理層、監督人員安全培訓





# 各司其職 – 業主、管理層、監督人員安全培訓



# 各司其職 – 各級意外檢討會





# 各司其職 - 業主、總經理、策劃總監各級安全巡查



# 各司其職 – 功能組別針對性安全提升

滑車上半部份

傍轆及防墮扣件裝置



滑車下半部份

原裝 Monorail 滑車

## 傍轆安全扣裝置

### (額外第二及第三安全保護)

加裝 4 個傍轆裝置及 2 個防墮扣件裝置，再利用鐵板及 12 支 M16 Grade 8.8 螺絲將滑車及傍轆連接成一個整體，傍轆及防墮扣件能提供額外保障，令到滑車達至防脫軌的功用

## 原裝 Monorail 電動滑車(第一安全保護)

原裝 Monorail 滑車主要利用 1 支直徑 38mm 鎖邊(PIN)連接 2 件鐵板

註：所有螺絲絲母位置全加了彈弓介子，開尾銷(開尾 PIN)鎖尾



Labour Department (Headquarters)

勞工處 (總處)

Your reference 來函編號：

Our reference 本處檔案編號： (28) in LD OD/1-55/99

Tel. Number 電話號碼： 2852 4972

Fax number 傳真號碼： 2915 1410

香港灣仔港灣道 30 號  
新鴻基中心 44 樓  
新輝(建築管理)有限公司  
安全經理  
林展華先生

林先生：

### 臨時單軌式吊船 工字滑車防脫軌安全設計優化方案

謝謝 貴公司於 2023 年 6 月 16 日，向勞工處提交了應用於臨時單軌式吊船的工字滑車的防脫軌安全設計優化方案的資料。

2. 經考慮 貴公司所提交的資料後，本處並不反對上述的安全設計優化方案。儘管如此，本處現提醒 貴公司，吊船的擁有人須就吊船的安裝、檢測、使用、操作及維修保養，制訂、實施及維持一套安全工作制度，並嚴格遵守相關職業安全及健康法例的要求，包括《工廠及工業經營(吊船)規例》，以及遵從《安全使用和操作吊船工作守則》的相關要求及規定，以保障工人的工作安全。

3. 如對本函件的內容有任何疑問，可致電 2852 4972 與本人聯絡。

勞工處處長

(譚少聰



代行)

2023 年 8 月 18 日



# 與時並進

- 由於科技不斷發展，未來建造業不能單像以前一樣，只是根據建造方式建造就可以了；
- 相反，將會在未來與各種科技更加緊密接觸，以便利用各種新科技技術幫助建築業在未來的工作優化。

# 與時並進 – 智慧安全工地 4S

**星島網**  
www.hingtao.com

即時 全部 新聞 商業 中國 地產 財經 體育 娛樂

## 地盤採用4S智慧系統保障職安健 包括智能手錶AI鏡頭 流動機械響警報防工人履險

2024 07 29 17:06

每年，因吊車工等導致的意外不少，負責高欄西九龍站上蓋地盤的新聯（建築管理）有限公司的安全經理林展華表示，地盤採用智能吊鉤，透過AI鏡頭作出判斷，讓程序在上方可知地下發生了甚麼事。他解釋，程序從高空垂直向下望的景象複雜，「其實看不到哪些是人，哪些是死物，但是透過AI便能清楚辨別哪些是需要注意的人，哪些是需要注意的死物。」



新聯建築自研了一個



**星島網**  
www.hingtao.com

新聞 財經 體育 地產 中國 娛樂 國際 科技

新聞 / 社會新聞 安全智慧工地系統標籤計劃獲 建築公司指重安全多於成本



中環地盤將利用無人工程機械設備，監察地盤的運作。（區錦輝攝）





# 與時並進 – 研發 Safety Apps

KIL 11262 (西九)

2023年9月12日

**今天工作許可證 17 張**

- 操作流動起重機械/吊車許可證: 1 張
- 熱工序許可證: 10 張
- 大體升騰工作許可證: 4 張
- 汽車式起重機械吊機車檢查表/吊機許可證: 2 張

今日工作許可證列表

| 編號                         | 項目                  | 狀態  | 地點        | 申請人                        | 申請日期                   |
|----------------------------|---------------------|-----|-----------|----------------------------|------------------------|
| KIL 11262-05-230112-0001-0 | 熱工序許可證              | 已核准 | T2A, 11/F | YAM WING HONG (威利利豐有限公司)   | 2023年09月12日 09:31 A.M. |
| KIL 11262-08-230112-0002-0 | 汽車式起重機械吊機車檢查表/吊機許可證 | 已核准 | T2A, 6/F  | Yuen Siu Leung (源利源建築有限公司) | 2023年09月12日 09:37 A.M. |
| KIL 11262-05-230112-0003-0 | 熱工序許可證              | 已核准 | T2A, 11/F | WONG TO (香港鋼鐵工程有限公司)       | 2023年09月12日 09:38 A.M. |
| KIL 11262-05-230112-0004-0 | 熱工序許可證              | 已核准 | T2B, 11/F | Pang Tak Him (廣士(園工)有限公司)  | 2023年09月12日 09:56 A.M. |





# 與時並進 — 遙控天吊

[1] 遙控操作



[2] 安全提升



[3] 高效吊運



[4] 路徑建議



操作畫面



示範：有人在3m/7m範圍停吊運



# 安全從心發 人人齊負責

SAFETY IN OUR HEARTS! WE ALL PLAY A PART!

